

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA UBS BOA VISTA	DATA : 18/05/2023		BDI : 21,56%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	MANGA / TAMUA	SETOP	2023/08 - Norte SEM DESONERAÇÃO	116,63%	73,68%	10/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA DE MANGA	SICRO	2023/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2023
			SINAPI	2023/09 SEM DESONERAÇÃO	116,63%	73,68%	10/2023
		SUDECAP	2023/07 COM DESONERAÇÃO	86,63%	-	09/2023	

1.1.1. 88431 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,93800000	R\$ 6,16	R\$ 11,93
TOTAL Material:						R\$ 11,93
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30300000	R\$ 28,66	R\$ 8,68
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07600000	R\$ 19,76	R\$ 1,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,18
VALOR:						R\$ 22,11

1.1.2. ED-50505 LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA (m2)

MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
MATED-11445	LIXA PARA SUPERFÍCIE MADEIRA/MASSA EM FOLHA (GRÃO: 100 DIMENSÃO: 225X275MM) un	un	0,2500000	R\$ 0,85	R\$ 0,21
TOTAL MATERIAIS:					R\$ 0,21
SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
ED-50367	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	0,1400000	R\$ 19,76	R\$ 2,76
TOTAL SERVIÇOS:					R\$ 2,76
Custo Direto Total:					R\$ 2,97
VALOR:					R\$ 2,97

1.2.1. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 25,83	R\$ 5,90
TOTAL Material:						R\$ 5,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 28,66	R\$ 4,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 19,76	R\$ 1,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 5,74
VALOR:						R\$ 11,64

1.2.2. ED-50505 LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA (m2)

MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
MATED-11445	LIXA PARA SUPERFÍCIE MADEIRA/MASSA EM FOLHA (GRÃO: 100 DIMENSÃO: 225X275MM) un	un	0,2500000	R\$ 0,85	R\$ 0,21
TOTAL MATERIAIS:					R\$ 0,21
SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
ED-50367	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	0,1400000	R\$ 19,76	R\$ 2,76
TOTAL SERVIÇOS:					R\$ 2,76

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA UBS BOA VISTA	DATA : 18/05/2023		BDI : 21,56%			
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	
	LOCAL:	MANGA / TAMUA	SETOP	2023/08 - Norte	SEM DESONERAÇÃO	116,63%	73,68%	10/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA DE MANGA	SICRO	2023/07	COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2023
			SINAPI	2023/09	SEM DESONERAÇÃO	116,63%	73,68%	10/2023
		SUDECAP	2023/07	COM DESONERAÇÃO	86,63%	-	09/2023	

Custo Direto Total: R\$ 2,97

VALOR: R\$ 2,97

1.2.3. ED-50452 PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA) (m2)

MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
MATED-11448	TINTA ACRÍLICA (TIPO: PREMIUM ACABAMENTO: FOSCO)	l	0,2100000	R\$ 23,62	R\$ 4,96
TOTAL MATERIAIS:					R\$ 4,96

SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
ED-50365	AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	0,1466666	R\$ 23,31	R\$ 3,41
ED-50382	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	0,2933333	R\$ 28,66	R\$ 8,40
TOTAL SERVIÇOS:					R\$ 11,81

Custo Direto Total: R\$ 16,77

VALOR: R\$ 16,77

1.2.4. ED-50506 LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA (m2)

MATERIAIS		UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
MATED-11445	LIXA PARA SUPERFÍCIE MADEIRA/MASSA EM FOLHA (GRÃO: 100 DIMENSÃO: 225X275MM) un	un	0,2500000	R\$ 0,85	R\$ 0,21
TOTAL MATERIAIS:					R\$ 0,21

SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
ED-50367	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	0,1600000	R\$ 19,76	R\$ 3,16
TOTAL SERVIÇOS:					R\$ 3,16

Custo Direto Total: R\$ 3,37

VALOR: R\$ 3,37

2.1. ED-15755 CONJUNTO DE DUAS (2) TOMADAS PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA (un)

SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
ED-5626	MÓDULO TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PLACA E SUPORTE	un	2,0000000	R\$ 14,55	R\$ 29,10
ED-5621	PLACA 4"X2" PARA DOIS (2) MÓDULOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE SUPORTE E MÓDULO	un	1,0000000	R\$ 6,09	R\$ 6,09
ED-5614	SUPORTE PARA PLACA 4"X2" PARA TRÊS (3) MÓDULOS, INCLUSIVE PARAFUSOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PLACA E MÓDULO	un	1,0000000	R\$ 5,62	R\$ 5,62
TOTAL SERVIÇOS:					R\$ 40,81

Custo Direto Total: R\$ 40,81

VALOR: R\$ 40,81

2.2. 11.60.10 LÂMPADA MILHO LED 36W 3300 LUMENS BASE E27 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
74.38.27	LÂMPADA MILHO LED 36W 3300 LUMENS BASE E27 OU EQUIVALENTE	UN	1,0000000	R\$ 41,60	R\$ 41,60
TOTAL Material:					R\$ 41,60

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA UBS BOA VISTA	DATA : 18/05/2023		BDI : 21,56%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	MANGA / TAMUA	SETOP	2023/08 - Norte SEM DESONERAÇÃO	116,63%	73,68%	10/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA DE MANGA	SICRO	2023/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2023
			SINAPI	2023/09 SEM DESONERAÇÃO	116,63%	73,68%	10/2023
		SUDECAP	2023/07 COM DESONERAÇÃO	86,63%	-	09/2023	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
55.10.10	AUXILIAR BOMBEIRO/ELETRICISTA	SUDECAP	H	0,16000000	R\$ 14,90	R\$ 2,38
55.10.55	ELETRICISTA	SUDECAP	H	0,16000000	R\$ 21,08	R\$ 3,37
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,75
VALOR:						R\$ 47,35

3.1. 100853 TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04200000	R\$ 3,70	R\$ 0,15
00044045	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATORIO, METALICA CROMADA, COM MISTURADOR MONOCOMANDO, BICA BAIXA (REF 2875)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 312,55	R\$ 312,55
TOTAL Material:						R\$ 312,70

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46300000	R\$ 26,70	R\$ 12,36
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14590000	R\$ 19,76	R\$ 2,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,24
VALOR:						R\$ 327,94

4.1. 91305 FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003097	FECHADURA ROSETA REDONDA PARA PORTA DE BANHEIRO, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO TRANQUETA	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 76,58	R\$ 76,58
TOTAL Material:						R\$ 76,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,76700000	R\$ 30,59	R\$ 23,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38400000	R\$ 19,76	R\$ 7,58
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 31,04
VALOR:						R\$ 107,62

4.2. 91307 FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003090	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA INTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO INTERNA	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 61,05	R\$ 61,05
TOTAL Material:						R\$ 61,05

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,76700000	R\$ 30,59	R\$ 23,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38400000	R\$ 19,76	R\$ 7,58
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 31,04

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA UBS BOA VISTA	DATA : 18/05/2023		BDI : 21,56%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTES	VERSÃO	HORA	
	LOCAL:	MANGA / TAMUA	MES	REF.		
	CLIENTE:	PREFEITURA DE MANGA	SETOP	2023/08 - Norte SEM DESONERAÇÃO	116,63%	73,68%
			SICRO	2023/07 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2023/09 SEM DESONERAÇÃO	116,63%	73,68%	
		SUDECAP	2023/07 COM DESONERAÇÃO	86,63%	-	

VALOR: R\$ 92,09

4.3. 100689 KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	10,00000000	R\$ 11,74	R\$ 117,40
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 414,52	R\$ 414,52
90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 175,87	R\$ 175,87
91297	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 374,00	R\$ 374,00
TOTAL Serviço:					R\$ 1.081,79	
VALOR:					R\$ 1.081,79	

4.4. 102162 INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORÇO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	6,38100000	R\$ 2,91	R\$ 18,56
00020259	PERFIL DE BORRACHA EPDM MACICO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	SINAPI	M	7,28700000	R\$ 12,90	R\$ 94,00
00010492	VIDRO LISO INCOLOR 4MM - SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 129,00	R\$ 129,00
TOTAL Material:					R\$ 241,56	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,76100000	R\$ 19,76	R\$ 15,03
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78300000	R\$ 21,98	R\$ 17,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 32,24	
VALOR:					R\$ 273,80	

4.5. ED-48346 BANCADA EM MÁRMORE BRANCO E = 3 CM, APOIADA EM ALVENARIA (m2)

MATERIAIS	UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO	
MATED-12369	BANCADA EM MÁRMORE (COR: BRANCO COMUM TIPO: POLIDO ESPESSURA: 3CM)	m2	1,0000000	R\$ 346,48	R\$ 346,48
MATED-12791	TESTEIRA EM MÁRMORE (COR: BRANCO COMUM TIPO: POLIDO ESPESSURA: 3CM/ALTURA: 3CM) m	m	2,8700000	R\$ 3,17	R\$ 9,09
TOTAL MATERIAIS:				R\$ 355,57	
SERVIÇOS	UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO	
ED-50381	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	2,5000000	R\$ 27,45	R\$ 68,62
ED-50367	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	hora	2,5000000	R\$ 19,76	R\$ 49,40
ED-48302	ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	m3	0,0122000	R\$ 663,87	R\$ 8,09
TOTAL SERVIÇOS:				R\$ 126,11	
Custo Direto Total:				R\$ 481,68	
VALOR:				R\$ 481,68	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA UBS BOA VISTA	DATA : 18/05/2023		BDI : 21,56%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	MANGA / TAMUA	SETOP	2023/08 - Norte SEM DESONERAÇÃO	116,63%	73,68%	10/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA DE MANGA	SICRO	2023/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2023
			SINAPI	2023/09 SEM DESONERAÇÃO	116,63%	73,68%	10/2023
		SUDECAP	2023/07 COM DESONERAÇÃO	86,63%	-	09/2023	

5.1. 94446 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	R\$ 32,58	R\$ 1,68
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	R\$ 33,54	R\$ 1,24
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,92

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02750000	R\$ 1.750,00	R\$ 48,12
TOTAL Material:						R\$ 48,12

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,52100000	R\$ 19,76	R\$ 10,29
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25400000	R\$ 26,79	R\$ 6,80
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 17,09
VALOR:						R\$ 68,13

CRISTIANE JOSIELY VIEIRA BARBOSA
ENGENHEIRA CIVIL CREA MG 213651/D